

# 关于嘉发大厦 2024 第一次业主大会会议 投票事项的通知

上海市静安区嘉发大厦 2024 年第一次业主大会，将于 2024 年 2 月 6 日召开，有关业主大会投票表决事项通知如下：

一、根据房管部门的业主清册，对嘉发大厦业主大会投票数进行了核实，嘉发大厦小区专有部分建筑总面积为 54070.16 平方米，总有效表决票数为 355 票。

二、表决票的送达回收方式

- (1) 通过居委会建立的“2023 嘉发大厦业主群”群公告送达业主大会表决票。
- (2) 业主凭本人身份证明、受委托人凭业主委托书和相关证明到嘉发大厦 A 栋 1A 室业主委员会办公室设置的投票点进行表决投票。
- (3) 由业主大会工作人员携带流动投票箱上门发放和回收表决票。

三、投票地点及投票时间

投票地点：嘉发大厦 A 栋 1A 室业主委员会办公室。

投票时间：自 2024 年 1 月 29 日起至 2024 年 2 月 5 日 16 时止，每天 9:30-11:30、14:30-16:30、19:00-21:00。

A 栋投票联系人：陈易峰，电话 18964892615；

B 栋投票联系人：邱瑜，电话 13801607801。

四、统计投票结果

2024 年 2 月 6 日上午 9:00，在东王居委会（石门二路 60 号乙）一楼居民活动室召开业主大会，开箱统计“授权嘉发大厦第五届业主委员会与上海科瑞物业管理发展有限公司签订物业服务合同”的表决情况。

会议将邀请街道有关管理部门、居委会派员进行监督，接受业主

代表进行监票。

## 五、 表决情况公告

在街道自治办、房管办、居委会的监督下，业主委员会将本次业主大会的表决结果进行公告。

上海市静安区嘉发大厦第五届业主委员会

2024 年 1 月 28 日

附件：

上海市静安区嘉发大厦 2020 年第一次业主大会表决票

编号： 001

## 上海市静安区嘉发大厦 2024 年 第一次业主大会表决票

表决事项	同意	不同意
授权嘉发大厦第五届业主委员会与上海科瑞物业管理发展有限公司签订物业服务合同。		

### 注意事项：

- 1、在表格中“同意”、“不同意”的选项打“√”；
- 2、请在业主签名栏签名，否则表决票无效；
- 3、请在投票截止时间 2024 年 2 月 5 日 16:00 前投入嘉发大厦 A 栋 1A 室业主委员会办公室内设立的投票箱内，或由业主大会工作人员组织回收；
- 4、开票时间为 2024 年 2 月 6 日上午 9:00。



地址： 嘉发大厦      栋      室

业主（签名）： \_\_\_\_\_

日期： 2024 年      月      日