

关于物业服务合同到期后不再进行续签的通知

上海中建物业管理有限公司：

2023年10月7日，嘉发大厦第五届业主委员会（以下简称业委会）收到贵公司关于表达物业服务合同2024年4月30日期满后继续为嘉发大厦业主提供物业服务意愿的函件。收到函件后，业委会根据贵公司意愿，将续聘原物业服务企业作为物业服务合同到期后选聘物业公司方式的表决选项，提交嘉发大厦业主大会（以下简称业主大会）进行表决。

2023年11月23日，业主大会在东王居委会居民活动中心召开，会议就2023年4月30日物业服务合同到期后物业服务企业选聘方式的表决票，开箱进行统计。

业主大会根据表决票统计结果，采纳大多数投票人的表决意见，作出物业服务合同到期后，采用协议选聘方式另聘物业服务企业的决定。

业委会将按照业主大会决定执行有关决定事项，并通知贵公司在物业服务合同期内继续履行合同义务，做好物业服务工作。

上海市静安区嘉发大厦第五届业主委员会

2023年12月1日

关于物业服务合同到期后不再进行续签的通知

上海中建物业管理有限公司：

2023年10月7日，嘉发大厦第五届业主委员会（下称业委会）收到贵公司关于表达物业服务合同2024年4月30日期满后继续为嘉发大厦业主提供物业服务意愿的函件。收到函件后，业委会根据贵公司意愿，将续聘原物业服务企业作为物业服务合同到期后选聘物业公司方式的表决选项，提交嘉发大厦业主大会（下称业主大会）进行表决。

2023年11月23日，业主大会在东王居委会居民活动中心召开，会议就2023年4月30日物业服务合同到期后物业服务企业选聘方式的表决票，开箱进行统计。

业主大会根据表决票统计结果，采纳大多数投票人的表决意见，作出物业服务合同到期后，采用协议选聘方式另聘物业服务企业的决定。

业委会将按照业主大会决定执行有关决定事项，并通知贵公司在物业服务合同期内继续履行合同义务，做好物业服务工作。

上海市静安区嘉发大厦第五届业主委员会

2023年12月1日



函件签收回执

日期：2023年9月28日

	函件名称	收件人	备注
1	关于物业服务合同到期后意见征询函	张毅	9/28
2	以下空白关于物业服务合同到期后不	侯孔	12/2
3	再进行续签的通知(20231201)		