

# 关于物业费、停车月租费支付提示

嘉发大厦全体业主：

2023年11月23日上海市静安区嘉发大厦2023年第二次业主大会上，有278票业主参与表决，占总人数78.3%；参与投票业主所拥有的专有部分面积42339.91m<sup>2</sup>，占建筑总面积78.3%。投票作出如下决议：现与上海中建物业管理有限公司所签订的物业服务合同至2024年4月30日到期后终止。

业委会将根据业主大会决议，立即启动对物业服务公司的选聘工作，欢迎全体业主积极参与，并引荐自己心仪的物业服务企业。

同时，业委会也提请广大业主注意：目前物业服务企业服务合同期限至2024年4月30日截止，请您在支付物业服务费和停车月租费时，注意合同截止日，避免不必要的损失。

特此告知！

上海市静安区嘉发大厦第五届业主委员会

2023年11月30日

抄送：石门二路街道自治办、房办、东王居委会