

情 况 说 明

上海静安区石门二路街道房办：

科瑞物业根据物业服务合同，已于 2024 年 5 月 1 日入驻嘉发大厦进行物业管理，按规定物业服务合同需到《上海市物业管理监管与服务平台》上进行网签备案，但由于嘉发大厦前业委会审计工作虽已开展 10 个月之久，但仍未完成。现上海市静安区嘉发大厦第五届业主委员会虽然经业主大会通过，也在 2023 年 9 月 1 日正式上任，但嘉发大厦第五届业主委员会由于审计报告未完成，无法完成业委会变更，从而引发网签备案无法进行。故特将此情况报备于街道房办。

特此报备！

上海市静安区嘉发大厦第五届业主委员会

2024 年 5 月 9 日

情况说明

上海静安区石门二路街道房办：

科瑞物业根据物业服务合同，已于 2024 年 5 月 1 日入驻嘉发大厦进行物业管理，按规定物业服务合同需到《上海市物业管理监管与服务平台》上进行网签备案，但由于嘉发大厦前业委会审计工作虽已开展 10 个月之久，但仍未完成。现上海市静安区嘉发大厦第五届业主委员会虽然经业主大会通过，也在 2023 年 9 月 1 日正式上任，但嘉发大厦第五届业主委员会由于审计报告未完成，无法完成业委会变更，从而引发网签备案无法进行。故特将此情况报备于街道房办。

特此报备！

上海市静安区嘉发大厦第五届业主委员会

