

关于 11 月 28 日业委会成员在小区 遭物业围攻事件的通报

上海中建物业管理有限公司：

2023 年 11 月 20 日嘉发小区发生火灾，在火灾发生后，消防部门明确要求小区物业保留火灾现场原状，配合消防调查火灾事故原因。蹊跷的是 2023 年 11 月 21 日上午物业组织人员将事故平台清扫干净，但下午又将上午清扫的部分焚烧遗留物运回二楼平台，重新布置火灾现场。针对此种明显干扰国家消防部门调查的行为，业委会通过合法的渠道向上海市政府 12345 等部门实名举报。

物业在得知举报后，在 2023 年 11 月 28 日下午 16:30 在小区内部道路上由物业项目经理侯骏的带领下，指责顾委员举报，同时物业 5-6 名工作人员向业委会顾新刚委员进行围攻、谩骂、威胁。针对围攻，顾委员据理力争，并用手机录下视频，物业公司工作人员沈树忠上前强夺顾委员的手机，后在现场其他业主的喝阻下，没有抢夺成功。事发后，顾委员在业委会正、副主任的陪同下，至辖区警署报案，警署当即受理报案。

针对 11 月 28 日发生的围攻事端，业委会提出如下要求：

(1) 物业公司应对顾委员的人身攻击的错误，公开赔礼道歉。

并确保不再发生此类事件。

(2) 针对此次事件中主要闹事者沈树忠本人，已不适合在本小

区工作，应予调离本小区。

- (3) 呼吁小区业主同心协力，主持正义，力挺业委会成员维护全体业主的权利。同时呼吁全体业主举报物业公司的不法行为，举报电话：13311760312

上海市静安区嘉发大厦第五届业主委员会

2023年11月28日

抄送：石门二路街道自治办、房办、东王居委会